

Constitutioneel Hof: Berekening grondbelasting in strijd met grondwet

[Kort nieuws](#) - 10 april 2018 - Auteur: Redactie Duitslandweb

Het Constitutioneel Hof in Karlsruhe heeft dinsdag geoordeeld dat de manier waarop de grondbelasting in Duitsland wordt berekend in strijd is met de grondwet.

De regering moet voor eind 2019 nieuwe regels maken voor de zogenoemde Grundsteuer, vergelijkbaar met de Nederlandse onroerendzaakbelasting (ozb). De hoogte van de grondbelasting wordt bepaald op basis van eenheidscriteria die sinds 1964 niet meer zijn aangepast. De waarde van grondstukken heeft zich sindsdien heel verschillend ontwikkeld, in de steden stegen de grondprijzen veel sterker dan op het platteland. Met deze verschillen wordt bij de grondbelasting geen rekening gehouden, en dat zou wel moeten, volgens het Constitutioneel Hof. [Lees meer bij Tagesschau](#)

Dit is een artikel gedownload via duitslandinstituut.nl.

Artikel:

<https://duitslandinstituut.nl/artikel/25641/constitutioneel-hof-berekening-grondbelasting-in-strijd-met-grondwet>