

# Huurprijzen in Berlijn mogen de komende jaren niet stijgen

Kort nieuws - 19 juni 2019 - Auteur: Redactie Duitslandweb

De huurprijzen in Berlijn worden vanaf 2020 vijf jaar lang bevroren. Daarover is het stadsbestuur het dinsdag eens geworden.

Met de maatregel wil de Duitse hoofdstad de sterk stijgende huren aanpakken. De maatregel is bedoeld voor particuliere verhuurders van appartementen. De rem op de huren geldt niet alleen voor bestaande huurders, ook als een huis overgaat op een nieuwe bewoner moet de huurprijs gelijk blijven. Daarnaast moeten huurders een aanvraag kunnen indienen voor verlaging van de huurprijs als deze boven de bovengrens ligt.

Het wetsvoorstel wordt waarschijnlijk 15 oktober goedgekeurd, zodat het per januari volgend jaar kan ingaan. Het Berlijnse stadsbestuur hoopt dat de oververhitte huurwoningmarkt met de maatregel wat afkoelt. In april gingen nog [tienduizenden mensen de straat op](#) om te demonstreren tegen de 'Mietenwahnsinn'. [Lees meer bij rbb24](#)

*Dit is een artikel gedownload via [duitslandinstituut.nl](https://duitslandinstituut.nl).*

Artikel:

<https://duitslandinstituut.nl/artikel/32163/huurprijzen-in-berlijn-mogen-de-komende-jaren-niet-stijgen>